

**Prot. 10384 del 18/12/2018**

**DELIBERA A CONTRARRE**

**Oggetto:** Procedura di gara negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) d.lgs. 50/2016 per l'affidamento dei "Servizi di pulizia ed igiene ambientale della sede FONDIR"- CIG 7757891E2A

\*\*\*

**PREMESSO CHE:**

- FONDIR, Fondo Paritetico Interprofessionale Nazionale per la Formazione Continua dei Dirigenti del Terziario, promuove e finanzia Piani formativi secondo quanto previsto dall'art. 118 della L. n. 388/2000 e s.m.i.;
- per l'esercizio della propria attività e nel rispetto dei propri scopi istituzionali, FONDIR necessita di affidare i Servizi di pulizia ed igiene ambientale della propria sede ad un operatore economico qualificato secondo i requisiti di seguito specificati;
- ai sensi dell'art. 35, comma 4, d.lgs. 50/2016 il valore massimo complessivo dei predetti servizi è pari ad euro 27.000,00 oltre IVA, calcolato tenendo conto della durata contrattuale di 12 mesi e dell'opzione di rinnovo tacito annuale salvo recesso, fino a un massimo di 36 mesi (12+12+12);
- non sussistono rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto.

**VISTI:**

- il d.lgs. n. 50/2016 recante: "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato Codice dei Contratti pubblici;
- la Circolare del Ministero del Lavoro n. 10/2016 secondo la quale i Fondi Interprofessionali, in quanto organismi di diritto pubblico, sono tenuti ad applicare le procedure di aggiudicazione previste dal Codice dei Contratti pubblici;
- la tabella Obblighi-Facoltà del 3.10.2013 pubblicata sul Portale Acquisti in rete della PA secondo cui, per gli Organismi di diritto pubblico, sussiste la facoltà ma non l'obbligo di ricorso agli strumenti del Programma di razionalizzazione degli acquisti gestito da Consip;
- l'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i., in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

**RITENUTO:**

- che sussistono le condizioni per procedere all'affidamento dei servizi in oggetto mediante l'indizione di una procedura di gara negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del Codice e s.m.i., per un importo a base d'asta

pari ad euro 9.000,00 oltre IVA, per la durata di 12 mesi rinnovabili annualmente fino ad un massimo di 36 mesi, da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo ex art. 95 comma 4 lett. c) del Codice e s.m.i. dato il valore complessivo dell'appalto inferiore a € 40.000,00;

- che, al fine di dare seguito alla predetta procedura negoziata, occorre autorizzare la indizione di una indagine di mercato per l'acquisizione di manifestazioni di interesse, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del Codice e s.m.i.;
- che gli operatori economici invitati alla procedura negoziata in oggetto devono essere in possesso dei seguenti requisiti di qualificazione:
  - **Requisiti relativi alla situazione personale e professionale**
    - a) insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
    - b) iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.I.A.A. per attività di cui all'oggetto dell'affidamento;
  - **Requisiti di capacità economica e finanziaria**
    - c) aver conseguito, negli ultimi tre esercizi sociali chiusi antecedenti la data di spedizione della Lettera d'Invito, un fatturato complessivo non inferiore ad almeno il doppio dell'importo a base d'asta;
    - d) possesso di adeguata copertura assicurativa contro i rischi professionali;
  - **Requisiti di capacità tecnica**
    - e) aver eseguito, nel triennio solare antecedente la data di spedizione della lettera d'Invito, servizi analoghi a quelli oggetto d'appalto per un importo complessivo non inferiore all'importo a base d'asta;
    - f) essere un operatore economico attivo nel settore oggetto dell'affidamento da almeno 5 anni;
- di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice e s.m.i., il Dr. Valter Lindo e di dare mandato al medesimo per i successivi incumbenti di svolgimento dell'indagine di mercato e della successiva procedura negoziata, nonché di esecuzione del contratto eventualmente affidato, salve future determinazioni.

#### DATO ATTO CHE:

- per la procedura in oggetto è stato richiesto e perfezionato il **CIG 7757891E2A** onde poter assolvere agli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 e assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari;
- Ai sensi dell'art. 52 comma 1 lett. c) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., in deroga a quanto previsto dall'art. 40 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., nella procedura in oggetto FONDIR non è obbligata a richiedere mezzi di comunicazione elettronica in quanto *"l'utilizzo di mezzi di comunicazione"*

*elettronici richiede attrezzature specializzate per ufficio non ancora disponibili alla stazione appaltante”.*

Per tutto quanto sopra, il Consiglio d'Amministrazione FONDIR

**DELIBERA:**

- Di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
- Di autorizzare l'avvio di una procedura di gara negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del Codice e s.m.i., per l'affidamento dei “Servizi di pulizia ed igiene ambientale della sede FONDIR”, per un importo a base d'asta pari ad euro 9.000,00 oltre IVA, per la durata di 12 mesi rinnovabili annualmente fino a un massimo di 36 mesi, da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo ex art. 95 comma 4 lett. c) del Codice e s.m.i..
- Di quantificare il valore complessivo dell'appalto in € 27.000,00 oltre IVA, tenuto conto dell'opzione di rinnovo.
- Di autorizzare, al fine di dare seguito alla predetta procedura negoziata, la preliminare indagine di una indagine di mercato per l'acquisizione di manifestazioni di interesse, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del Codice e s.m.i..
- Di riservarsi, qualora le manifestazioni di interesse ricevute siano superiori a n. 5, di invitare alla procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b), del Codice, un numero massimo di 5 operatori economici in possesso dei requisiti generali e speciali prescritti nell'Avviso pubblico, in base ai quali saranno selezionati quelli che soddisfano in misura maggiore i requisiti di minima richiesti.
- Di dare atto che non sussistono costi della sicurezza da rischi interferenziali non soggetti a ribasso d'asta.
- Di approvare i seguenti schemi allegati alla presente Delibera:
  1. Avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazioni di interesse da pubblicare sul sito istituzionale FONDIR per almeno 15 giorni;
  2. Modello di manifestazione d'interesse;
  3. Lettera d'invito e disciplinare di gara;
  4. Capitolato tecnico-prestazionale e relativi allegati.
- Di nominare il dr. Valter Lindo quale responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice e di dare mandato al medesimo per i successivi incombeni di svolgimento dell'indagine di mercato e della eventuale procedura negoziata, nonché di esecuzione del contratto affidato, salve future determinazioni.
- Di procedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del Codice e s.m.i., alla pubblicazione della presente Delibera consiliare sul sito istituzionale FONDIR, sezione Fondo Trasparente.



FONDO PARITETICO  
INTERPROFESSIONALE  
PER LA FORMAZIONE  
CONTINUA DEI DIRIGENTI

- Di dare atto che la spesa relativa all'affidamento in oggetto è prevista nel Bilancio del Fondo.

Consiglio d'Amministrazione FONDIR  
Il Presidente  
Riccardo Verità